



# COMUNE DI SOLBIATE ARNO

Provincia di Varese  
UFFICIO TECNICO

Titolo	Elaborato
<h2>RELAZIONE GENERALE</h2>	<h1>A</h1>
	data 18/07/2013
	agg. ___/___/___
	agg. ___/___/___

## PIANO REGOLATORE CIMITERIALE Cimitero di Solbiate Arno



### Approvazione

Approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 44 del 9 dicembre 2013

Responsabile Unico del Procedimento:

**Ing. Marco CASSINELLI**

Istruttore Tecnico:

**Geom. Emanuele MAGISTRALI**



Il presente “*Piano Regolatore Cimiteriale*” si compone dei seguenti documenti:

Elaborato A - Relazione generale;

Elaborato B - Relazione geologica;

Elaborato C - Norme tecniche di attuazione (N.T.A.);

Tavola n. 1 - Inquadramento generale cimitero;

Tavola n. 2 - Planimetria generale e zonizzazione cimitero;

Tavola n. 3 - Individuazione giardino delle rimembranze;

Tavola n. 4 - Previsione di ampliamento.

## Sommario

Premessa .....	5
Dati demografici .....	6
Inquadramento geografico .....	8
Caratteristiche generali del suolo.....	9
Servizi esistenti in generale sul cimitero .....	9
Zone di rispetto .....	10
Analisi dei dati di occupazione del cimitero .....	12
Tabelle di dettaglio dell'occupazione del cimitero .....	13
Considerazioni finali e stima del fabbisogno .....	15
Parere ASL.....	17
Parere A.R.P.A. Lombardia .....	21

## Premessa

Il presente studio nasce dall'esigenza da parte dell'Amministrazione Comunale di Solbiate Arno di valutare la situazione attuale e futura del cimitero comunale in funzione di un corretto dimensionamento del piano regolatore cimiteriale ai sensi delle disposizioni legislative vigenti.

Il comune di Solbiate Arno sorge nella zona collinare a sud di Varese da cui dista circa 14 Km; confina con i comuni di Albizzate, Caronno Varesino, Carnago, Oggiona con Santo Stefano e Jerago con Orago.

Situato a circa 47 Km a nord di Milano il paese di è ubicato lungo la direttrice dell'Autostrada dei Laghi A8 Milano Varese (uscita di Solbiate Arno).

Oltre all'autostrada il collegamento ai due capoluoghi è assicurato anche mediante la linea ferroviaria Milano-Varese alla stazione Albizzate – Solbiate Arno.

A pochi chilometri di distanza sorge l'aeroporto internazionale di Milano Malpensa i cui riflessi sul traffico ferroviario e veicolare si ripercuotono anche sul Comune di Solbiate Arno.

Tale contesto infrastrutturale, ha favorito negli anni una buona crescita sia nel settore residenziale che in quello produttivo portando ad un saldo positivo della popolazione che si è costantemente mantenuto sugli attuali livelli di crescita (Grafico 1).

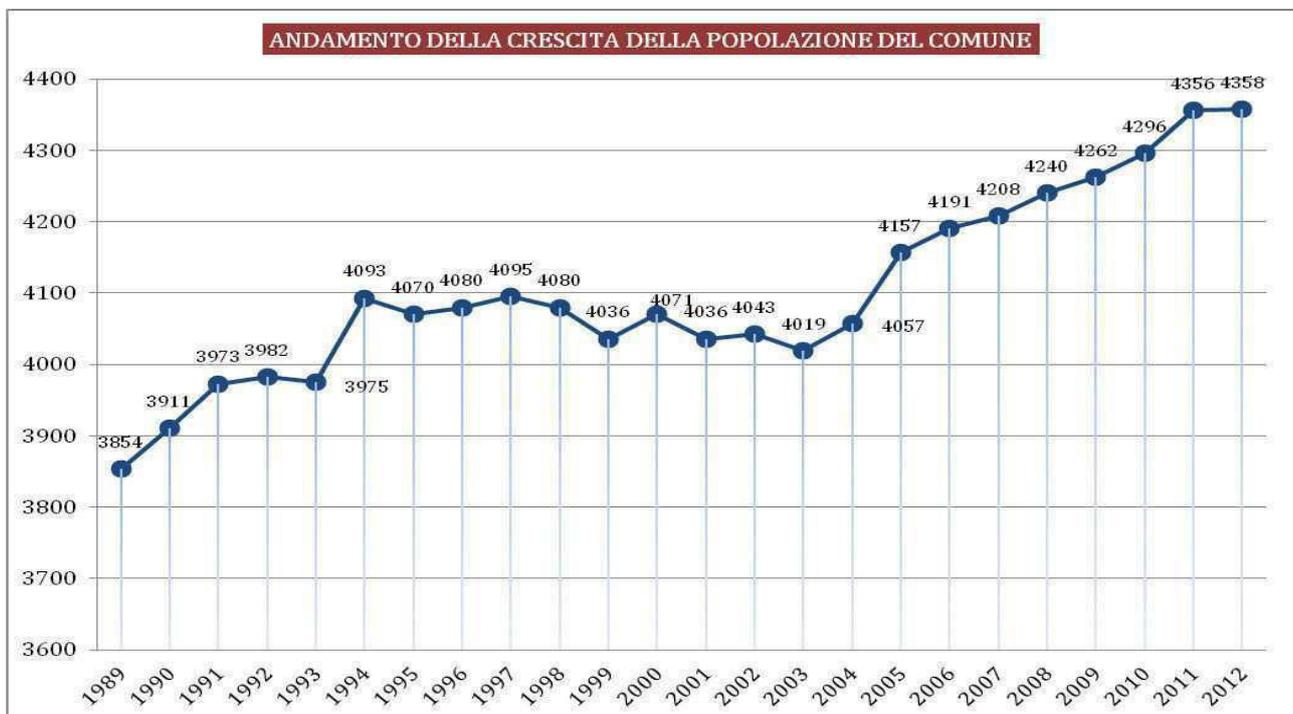


Grafico 1

## Dati demografici

Analizzando i dati dell'andamento della popolazione residente del comune negli ultimi venti anni si rileva una crescita costante della stessa che passa dai 3854 abitanti al 1 gennaio 1989 agli attuali 4.358 registrati alla data del 01 gennaio 2012.

La popolazione residente risulta in continuo aumento con una media annua, nel ventennio, di 22 unità. Tale dato è riscontrabile anche nelle previsioni del PGT in fase di redazione e completamento che prevede per i prossimi anni una crescita della popolazione residente stimabile in 25 unità annue. Il flusso migratorio in ingresso è costituito prevalentemente da giovani coppie dato confermato dal saldo positivo fra nascite e morti (tabella 1).

Tabella 1 – Andamento formazione della popolazione del Comune					
Anno	Popolazione al 1° di gennaio	Nati	Morti	Immigrati	Emigrati
1989	3854	40	28	175	130
1990	3911	45	40	155	98
1991	3973	30	42	102	81
1992	3982	41	41	150	157
1993	3975	59	28	208	121
1994	4093	40	25	154	192
1995	4070	37	28	128	127
1996	4080	31	29	160	147
1997	4095	39	35	121	140
1998	4080	0	44	0	0
1999	4036	43	26	153	135
2000	4071	27	33	97	126
2001	4036	35	36	166	158
2002	4043	37	35	138	164
2003	4019	30	37	217	172
2004	4057	35	32	236	139
2005	4157	46	28	197	181
2006	4191	33	28	219	207
2007	4208	39	33	184	158
2008	4240	43	34	167	154
2009	4262	50	31	182	167
2010	4296	45	37	194	142
2011	4356	51	34	162	177
2012	4358	48	40	170	185

Come si può notare i decessi si attestano sulle 33 unità annue contro le 38 unità delle nascite (medie annue del ventennio). Il dato del flusso immigratorio ed emigratorio rimane comunque quello più evidente.

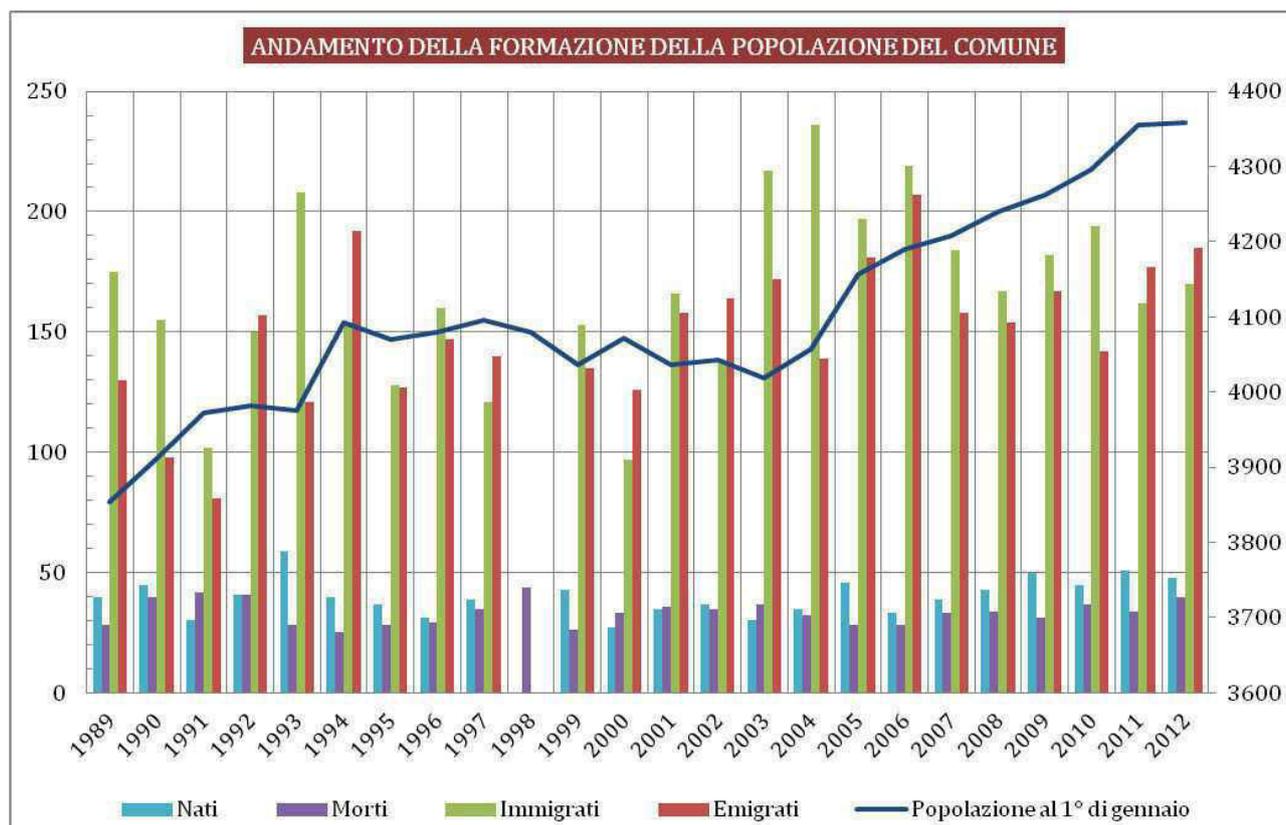


Grafico 2

I soli dati demografici però non sono sufficienti per una quantificazione dei fabbisogni cimiteriali futuri in quanto a seguito degli interventi di ampliamento nel 1984 e 1998 l'Amministrazione Comunale ha consentito la vendita dei loculi alle persone ancora in vita in vista del futuro affiancamento del coniuge o di parente di primo grado pre-morto.

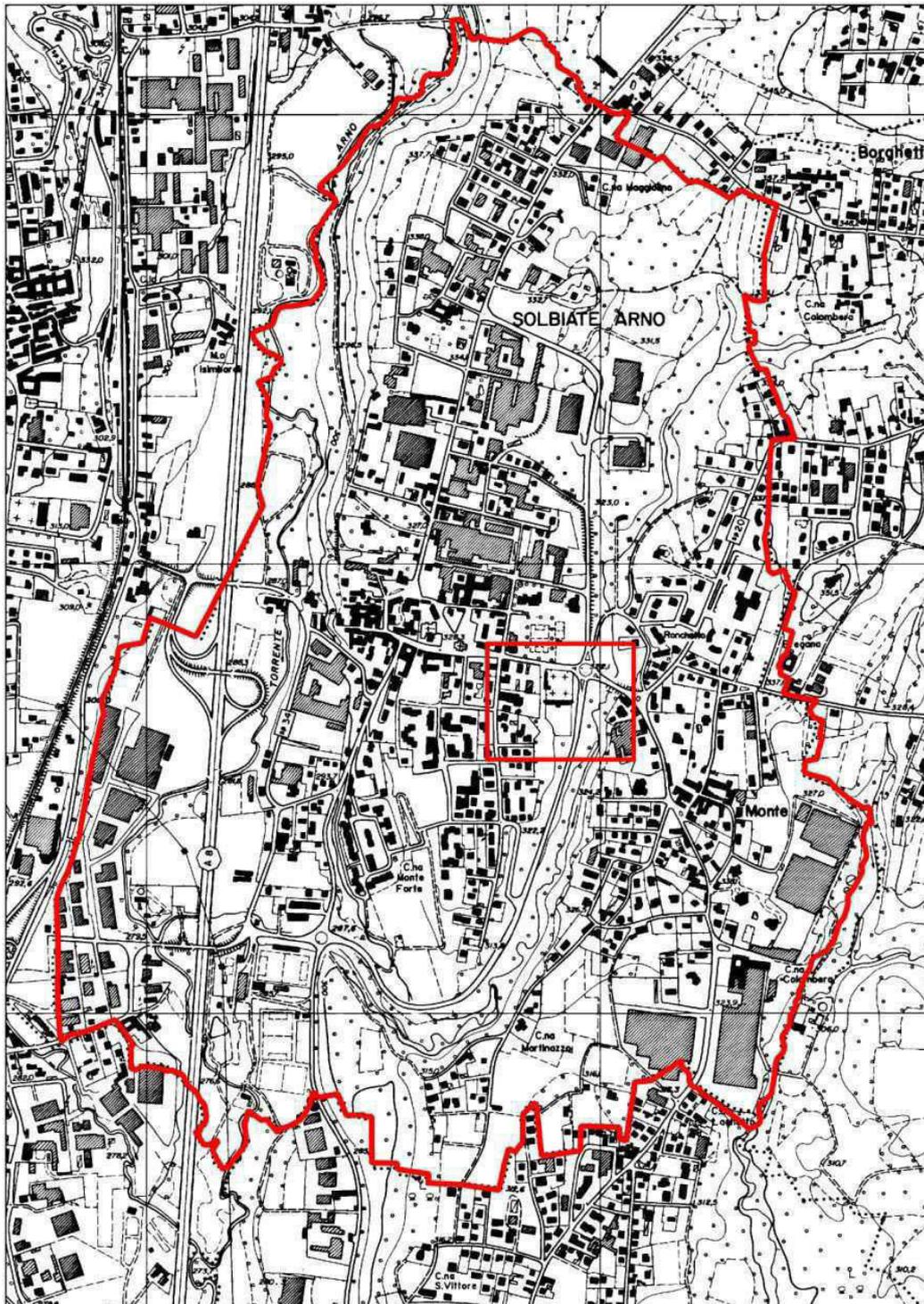
Per una corretta analisi dello stato di occupazione del cimitero e per una stima della sue future necessità occupazionali nel prossimo ventennio, occorre tenere conto che possono essere accolte: (art. 11 Regolamento Polizia Motuaria)

- i cadaveri dei propri residenti e delle persone morte nel territorio del Comune, quale ne fosse la residenza;
- i cadaveri delle persone non domiciliate in vita nel Comune e morte fuori di esso, ma aventi diritto al seppellimento in sepoltura privata esistente nel cimitero stesso;
- i nati morti e prodotti del concepimento, il cui parto o aborto sia avvenuto in struttura sanitarie o abitazioni site nel territorio comunale;
- le ossa, resti mortali, ceneri derivanti da cadaveri di cui alle lettere a), b) e c).

## Inquadramento geografico

Il comune di Solbiate Arno è situato a circa 14 km a sud di Varese, lungo il corso del Torrente Arno che attraversa il territorio comunale con direzione N-S e confina con i comuni di: Jerago con Orago a ovest e a sud; Oggiona S. Stefano a sud; Carnago a est; Caronno Varesino e Albizzate a nord; Albizzate a ovest.

La morfologia del territorio risulta ondulata con quota massima di 350 m s.l.m. nella porzione nord-occidentale e quota minima di 285 m s.l.m. nella porzione meridionale lungo l'asta del Torrente Arno; il territorio è rappresentato nella sezione A5d2 della Carta Tecnica della Regione Lombardia alla scala di 1:10.000.



## Caratteristiche generali del suolo

La zona di studio è situata nell'alta pianura lombarda, a sud di Varese al limite con i primi rilievi prealpini, solcata dal corso del torrente Arno. Il motivo geologico fondamentale della regione, è dato dal notevole sviluppo sia in senso orizzontale che verticale dei depositi quaternari di origine sia fluvioglaciale e fluviale che morenica.

La regione in esame è infatti caratterizzata dalla interazione tra i depositi morenici, ben organizzati dal punto di vista morfologico, in archi e cerchie e i depositi generati dagli antichi scaricatori glaciali costituenti il "livello fondamentale" dell'alta pianura varesina.

Il substrato roccioso, affiorante più a nord e non interessante la zona di studio, è costituito dalla "Gonfolite": formazione clastica di origine marina e di età oligocenica formata da conglomerati, marne arenacee e arenarie intercalate.

In particolare, l'area di studio insiste sui depositi fluvioglaciali attribuibili al Mindel, e probabilmente in alcuni casi di età più recente (Mindel-Riss), che occupano il terrazzo su cui sorge Solbiate Arno e interessano direttamente l'Area cimiteriale in oggetto. Si tratta di depositi molto potenti, composti da elementi di provenienza alpina (rocce cristalline, sia intrusive che metamorfiche) e prealpina (porfidi, calcari e dolomie).

La porzione superficiale di questi depositi è diventata una poderosa crosta rossastra alterata e decalcificata (ferretto) che presenta spessori di 1.0-1.5 m. L'aspetto che risulta da questa profonda alterazione è quello di un "sabbione" più o meno spesso, dove però i ciottoli intrusivi originari sono ancora integri mentre quelli metamorfici (gneiss e micascisti) sono alteratissimi e disgregabili al tatto.

Verso la base si possono rinvenire, a volte, banchi di conglomerato a cemento calcareo ("ceppo") databile all'interglaciale Günz-Mindel.

Litologicamente si tratta di un deposito costituito prevalentemente da materiali argillosi con ghiaia e ciottoli molto alterati nella porzione sommitale e, procedendo verso il basso, mediamente alterati, sabbia limosa, limo sabbioso-argilloso.

## Servizi esistenti in generale sul cimitero

Il cimitero di Solbiate Arno è sito in un'area rettangolare di circa 3500 mq: il lato che si sviluppa da Nord a Sud è di circa 70 m ed il lato che si sviluppa da Est ad Ovest è di circa 50 m. L'area è adiacente ai nuclei più densamente abitati del centro paese e di "Monte", ed alle Vie di principale comunicazione quali la Via Montebello, proveniente dal centro paese, e la tangenziale Viale Europa.

Non è certa la data di costruzione, ma presumibilmente si ritiene sia stato costruito all'inizio del secolo scorso. Nel 1984 è stato eseguito un primo ampliamento; successivamente è stato realizzato un secondo ampliamento, più precisamente nell'anno 1998. Sulla base di queste tre differenti edificazioni avvenute in tempi



differenti, l'intera area cimiteriale viene convenzionalmente divisa in due settori denominati "Cimitero Vecchio" che comprende l'area di più remota formazione e "Cimitero Nuovo" che comprende i due più recenti ampliamenti.

L'area cimiteriale è completamente recintata con muri in calcestruzzo e vi sono 4 ingressi:

- ingresso Nord, aperto sulla Via Montebello, è quello storico presente sin dalla costruzione iniziale consente l'accesso alla parte più vecchia ed è tuttora considerato l'ingresso principale di tutta l'area;
- ingressi ad Ovest, sono due, entrambi accessibili da una strada di penetrazione laterale alla Via Montebello, il primo consente l'accesso al cimitero nella zona di confine tra il "Cimitero Vecchio" e il "Cimitero Nuovo" mentre il secondo consente l'accesso al "Cimitero Nuovo";
- ingresso Est, chiuso al pubblico, è utilizzato solo dai mezzi addetti alla manutenzione che, da Viale Europa tramite una strada sterrata possono accedere direttamente al "Cimitero Nuovo" nell'area dell'ultimo ampliamento.

Il "Cimitero Vecchio" è la parte di prima edificazione che confina a Nord con Via Montebello, a Sud con il "Cimitero Nuovo", a Est con la Tangenziale Viale Europa e a Ovest con la strada laterale di penetrazione di Via Montebello. Questo settore è costituito prevalentemente da tombe in terra, divise in 19 campi. Di questi uno è riservato alla sepoltura dei bambini e parte di uno è riservato per la sepoltura comune. Lungo tre lati del perimetro sono collocate le Cappelle di famiglia, i blocchi di loculi, dei quali una parte in piano interrato, e da ultimo, vicino all'ingresso Ovest la camera mortuaria. Sul lato Sud in posizione centrale rispetto ai blocchi di loculi laterali, specularmente all'ingresso principale, trova posto un altare per le celebrazioni liturgiche con annessi loculi occupati dai parroci di Solbiate Arno. Nel "Cimitero Vecchio" si trova anche l'ossario/cinerario comune. La pavimentazione dei vialetti del "Cimitero Vecchio" è costituita da ghiaietto. I blocchi di loculi sono sopraelevati rispetto ai viali.

Il "Cimitero Nuovo" è costituito dai due ampliamenti realizzati negli anni 1984 e 1998 confina a Nord con il "Cimitero Vecchio", a Sud con un'area verde di proprietà pubblica, a Est con la tangenziale Viale Europa e ad Ovest con la strada di penetrazione laterale della Via Montebello ed il relativo parcheggio. Tutta l'area è costituita solo da blocchi di colombari: la maggior parte dei settori sono costituiti da loculi singoli, posti su tre file di altezza, mentre due settori sono stati divisi in "tombe di famiglia" costituite da 8 e da 6 loculi. All'ingresso Ovest si trova una piccola edificazione che ospita i servizi igienici pubblici. I vari settori sono stati edificati su tre livelli differenti, seguendo la naturale pendenza della collina su cui sorge. E' stato realizzata una parte centrale con struttura ad anfiteatro semicircolare e ai lati di questa altri blocchi di loculi rettilinei. Tutti i blocchi sono sovrastati da terrazze con giardini pensili, mentre altri giardini sono stati realizzati nelle parti pianeggianti in davanti ai blocchi di loculi. La pavimentazione della parte nuova è tutta in cubetti di porfido. I dislivelli tra i vari settori sono compensati sia da gradinate che da un percorso pedonale-carraio che consente l'accesso anche a persone disabili senza ostacoli o barriere.

La manutenzione ordinaria e straordinaria di tutte le aree cimiteriali, la pulizia e la sorveglianza sono tutte a carico dell'Amministrazione Comunale che vi provvede tramite appalto a ditte esterne.

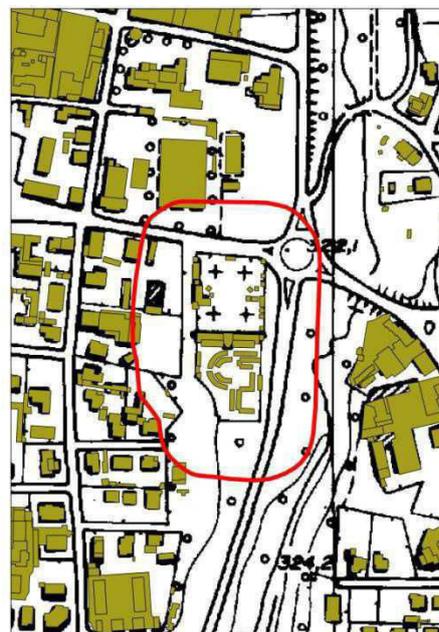
Tutto il cimitero è illuminato, la parte vecchia con faretti e la parte nuova con lampioni dislocati nei vari giardini; l'approvvigionamento idrico avviene mediante fontanelle collegate alla rete dell'acquedotto comunale dislocate in tutta l'area e gli scarichi delle acque reflue si immettono nella fognatura pubblica; Per la raccolta differenziata dei rifiuti sono presenti cestoni.

Al termine della strada di penetrazione laterale di Via Montebello è stato realizzato un piccolo parcheggio in asfalto; davanti all'ingresso principale di Via Montebello è aperto il parcheggio annesso anche al parco pubblico ed al campo da tennis. Al di là della tangenziale Viale Europa è fruibile il grande parcheggio della Piazza Italia.

## Zone di rispetto

Preventivamente alla stesura del progetto di ampliamento del 1984, l'Amministrazione Comunale, con noto prot. n. 2118 del 2.6.1984, chiese alla Commissione Provinciale per i Cimiteri parere tecnico-sanitario in merito all'idoneità dell'area scelta per tale ampliamento.

In data 3.10.1984 detta Commissione, con propria comunicazione prot n. 23843, rilasciava l'idoneità in quanto l'area scelta per l'ampliamento possedeva i requisiti di cui agli art. 54 e 57 del D.P.R. n. 803 del 21.10.1975.



**COMUNE DI SOLBIATE ARNO**  
PROVINCIA DI VARESE

N. 2118 prot.

Risposta a nota N. \_\_\_\_\_ Addi 2 giugno 1984

**OGGETTO:**

Dott. Luciano LAZZARI  
Presidente Commissione Cimiteri  
USSL n.3 e/o Ospedale psichiatrico  
Via Ottorino Rossi  
VARESE

Con la presente si richiede l'intervento della Commissione Cimiteri, ai sensi dell'art.53 del D.P.R. 25.10.1975, n. 803, per verificare l'idoneità dell'area relativa al previsto ampliamento del cimitero di Solbiate Arno, che interessa i mappe 2648, 925, 929, 916.

Si precisa che nell'area di ampliamento non saranno eseguite inumazioni ma soltanto tumulazioni.

Si allega all'istanza:  
- planimetria aerofotogrammetrica in scala 1 : 2000  
- planimetria in scala 1 : 500.

 **IL SINDACO**  
*[Firma]*

1572/R

 Associazione di Comuni Varesini per la salvaguardia e la tutela della salute  
U.S.S.L. n. 3 - Varese (art. 53 D.P.R. 25/10/75 n. 803)

**COMMISSIONE TECNICO-SANITARIA PROVINCIALE PER I CIMITERI**  
(art. 53 D.P.R. 25/10/75 n. 803)

\* 3 OTT. 1984

21100 VARESE  
Via O. Rossi, 7 - Tel. 260.250  
Cod. fax: 01225360920

PRE n. 23843

UFFICIO S.I.P.A.E.T.S.L.L.

RENDERE SU 

XXXXXX

Al Sig. Sindaco Comune di SOLBIATE ARNO  
All'Ing. Pietro Paternostro  
c/o Genio Civile  
21100 VARESE

1 Dott. Luciano Baratti  
Via Staurenghi, 24  
21100 VARESE

1 Responsabile Servizio Igiene Pubblica Ambientale e Tut. Sal. nei Luoghi di Lav.  
U.S.S.L. n. 3  
c/o Ospedale  
21013 GALLARATE

**OGGETTO:** Parere di idoneità area cimiteriale per ampliamento Cimitero di SOLBIATE ARNO

Per quanto di competenza in allegato alla presente si trasmette il parere di idoneità per ampliamento del Cimitero di Solbiate Arno espresso dalla Commissione Tecnico-Sanitaria per i Cimiteri (art. 53 D.P.R. 25/10/75 n. 803).

Distinti saluti.

**IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE**  
(Dr. Luciano Lazzari)  
*[Firma]*

all.

 Associazione di Comuni Varesini per la salvaguardia e la tutela della salute  
U.S.S.L. n. 3 - Varese (art. 53 D.P.R. 25/10/75 n. 803)

**COMMISSIONE TECNICO-SANITARIA PROVINCIALE PER I CIMITERI**  
(art. 53 D.P.R. 25/10/75 n. 803)

L'anno 1984 il giorno tredecimi del mese di ottobre

La Commissione tecnico-sanitaria provinciale per i Cimiteri, prevista dall'art. 53 del D.P.R. 25/10/75 n. 803, costituita con deliberazione del Comitato di Gestione dell'U.S.S.L. n. 3 n. 263 del 2/3/83, vista dal C.R.C. nella seduta del 14/4/83 n. 29805, nelle persone dei Sigg.:

**PRESIDENTE**  
LAZZARI Dr. Luciano - Medico, Responsabile provvisorio del Servizio di Igiene Pubblica ed Ambientale e Tutela della salute nei luoghi di lavoro - U.S.S.L. n. 3 -

**COMPONENTI**  
PATERNOSTRO Dr. Ing. Pietro - Dirigente del Servizio Provinciale del Genio Civile di Varese;  
BARATTI Dr. Luciano - Geologo;  
LAZZARI Dr. Luciano - Sindaco del Comune di Solbiate Arno;  
LONZI Dr. Romeo - Medico del Servizio Igiene Pubblica ed Ambientale e Tutela della salute nei luoghi di lavoro - U.S.S.L. n. 3 -

La richiesta del Comune di Solbiate Arno, ha esaminato mediante sopralluogo, l'ubicazione e la natura del terreno prescelto per l'ampliamento del Cimitero.

Sulla scorta degli atti tecnici presentati dal Comune interessato, è stato accertato che il terreno prescelto, distinto nella mappa del Comune censuario di Solbiate Arno con i n. 916-922-925-2648 (tutti in parte)

Segue foglio n. 2

della superficie di mq. 1601 circa  
ha le seguenti coerenze:

a nord Map. 2078 (Cimitero attuale)  
a sud residua parte del mapp. 925 - 929  
a est " " " " 916 - 929  
a ovest " " " " 925 - 2648

Tenuto conto che tale area sarà destinata a tumulazioni in loculi

giusta deliberazione Consiliare n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

la Commissione ha accertato che l'area possiede i requisiti prescritti dagli art. n. 54 e 57 del D.P.R. sopracitato e che il terreno si presenta

**IDONEO**

alle seguenti condizioni: che la "sezione" ubicata all'interno della \_\_\_\_\_ senza di riserbo non venga edibita ad usi diversi da quelli attuali.

LAZZARI Dr. Luciano .....  
PATERNOSTRO Dr. Ing. Pietro .....  
BARATTI Dr. Luciano .....  
LAZZARI Dr. Luciano .....  
LONZI Dr. Romeo .....

## Analisi dei dati di occupazione del cimitero

Al fine di procedere ad una stima corretta del fabbisogno di aree cimiteriali nel prossimo ventennio occorre analizzare sia i dati sulla vendita degli spazi cimiteriali (Tabella 2) che i dati di occupazione del cimitero (Tabella 3) degli ultimi anni.

I decessi si attestano su una media di 33 unità annue. Questo dato non può essere confrontato con i dati di occupazione del cimitero in quanto negli anni scorsi sono state consentite vendite a persone ancora in vita in vista del futuro affiancamento del coniuge o di parente di primo grado pre-morto.

Pertanto l'analisi dello stato di occupazione del cimitero deve tenere conto anche di questo fattore. Per un risultato attendibile si dovrà anche tenere conto delle persone che posseggono posti al cimitero pur non abitando più nel comune e chiedono di esservi seppellite.

Tabella 2 - Dati sulla vendita dei posti						
Anno	Tombe a terra	ossari	Colombari	Campo comune	Cappelle private	Totale
1998	2		2			4
1999	9	3	57			69
2000	6		25			31
2001	2	2	21			25
2002	1	1	13			15
2003	1	2	20			23
2004		3	14			17
2005	1	1	7			9
2006		1	12			13
2007	3		12		1	16
2008	2		9			11
2009	3	1	10			14
2010		1	8			9
2011			9			9
2012	1	1	12			14

Dai dati sull'andamento dell'occupazione del cimitero, si può rilevare che negli ultimi quindici anni il dato di occupazione del cimitero sia rimasto stabile, con una media di 38 posti occupati annui, con un picco massimo di 48 sepolture avvenute nell'anno 2000 ed un picco minimo di 27 sepolture avvenute nell'anno 2007.

Tabella 3 - Dati di occupazione del cimitero						
Anno	Tombe a terra (inumazioni)	Loculi (tumulazioni)	Ossari	Campi comuni	Cappelle private	Totale sepolture
1998	16	22	4	3	0	45
1999	7	23	0	1	1	32
2000	16	30	0	1	1	48
2001	8	24	0	1	3	36
2002	8	27	1	0	1	37
2003	9	33	3	0	1	46
2004	5	33	0	0	2	40
2005	6	25	1	0	3	35
2006	9	30	1	1	1	42
2007	5	19	0	1	2	27
2008	10	29	0	1	1	41
2009	9	24	2	1	2	38
2010	8	20	0	1	0	29
2011	8	24	0	1	1	34
2012	11	26	1	1	1	40

Analizzando i dati della tabella precedente si può notare chiaramente che il numero di utilizzo dei posti per inumazione a terra rimane pressoché invariato nel corso degli anni, mentre la tumulazione in loculo risulta essere meno costante con alcuni picchi annuali di 24 loculi utilizzati (Grafico 3).

Inoltre si evidenzia come la scelta dell'Amministrazione di puntare sulla costruzione di loculi sia stata apprezzata dalla popolazione. Rimane costante l'utilizzo, seppur minimo, del capo comune e l'utilizzo degli ossari.

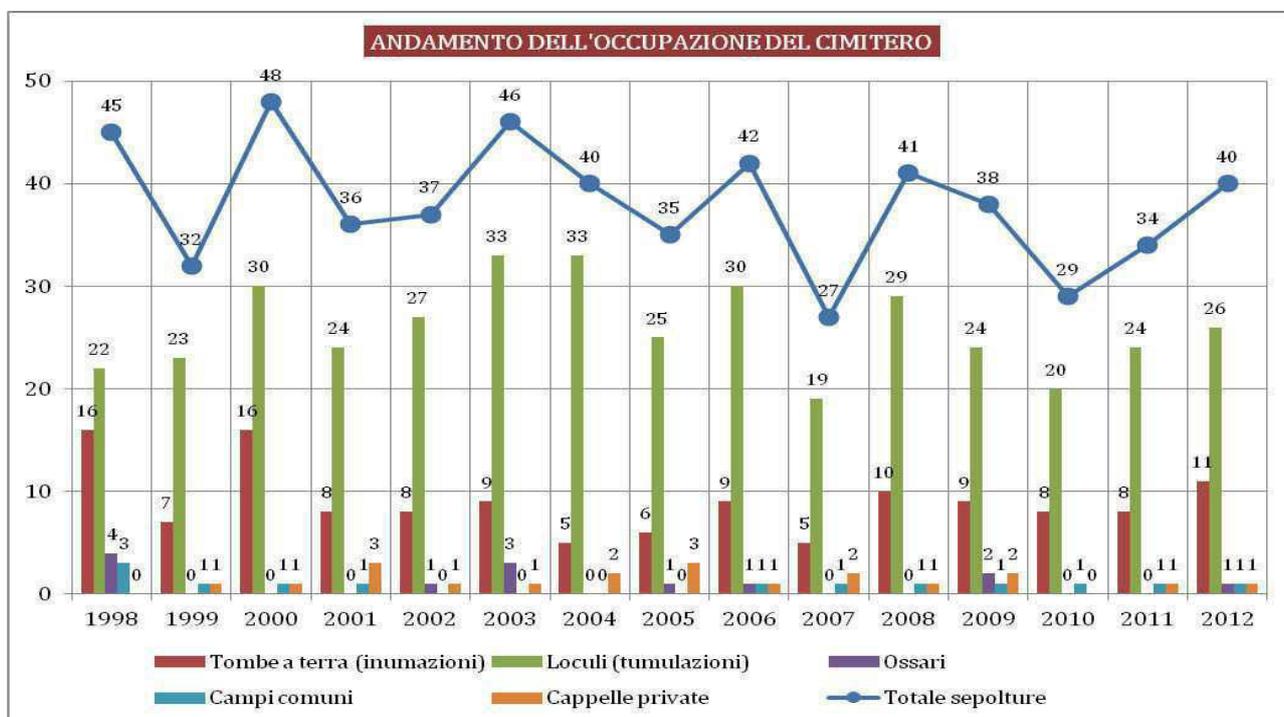


Grafico 3

## Tabelle di dettaglio dell'occupazione del cimitero

**Tabella 4 - Dettaglio occupazione tombe a terra "Cimitero vecchio"**

Zona	Tipologia	Venduti e occupati	Venduti e non occupati	Non venduti	Totale
<b>Campo A</b>	tombe a terra	20	8	0	28
<b>Campo B</b>	tombe a terra	31	13	0	44
<b>Campo C</b>	tombe a terra	30	14	0	44
<b>Campo D</b>	tombe a terra	14	10	0	24
<b>Campo E</b>	tombe a terra	37	0	0	37
<b>Campo F</b>	tombe a terra	63	13	0	76
<b>Campo G</b>	tombe a terra	20	0	0	20
<b>Campo H</b>	tombe a terra	81	29	0	110
<b>Campo I</b>	tombe a terra	19	5	0	24
<b>Campo L</b>	tombe a terra	77	23	0	100
<b>Campo M</b>	tombe a terra	86	32	0	118
<b>Campo N</b>	tombe a terra	29	11	0	40
<b>Campo O</b>	tombe a terra	28	8	0	36
<b>Campo P</b>	tombe a terra	26	10	0	36
<b>Campo Q</b>	tombe a terra	32	4	0	36
<b>Campo R</b>	tombe a terra	29	7	0	36
<b>Campo S</b>	tombe a terra	28	8	0	36
<b>Campo T</b>	tombe a terra	37	11	0	48

Tabella 5 - Dettaglio occupazione colombari "Cimitero vecchio"

Zona	Tipologia	Venduti e occupati	Venduti e non occupati	Non venduti	Totale
<b>Zona A</b>	loculi singoli	106	1	5	112
<b>Zona B</b>	loculi singoli	79	5	0	84
<b>Zona C</b>	loculi singoli	22	10	0	32
<b>Zona D</b>	loculi singoli	56	1	0	57
<b>Zona E</b>	loculi singoli	108	12	0	120
<b>Zona F</b>	loculi singoli	117	3	0	120
<b>Zona G</b>	loculi singoli	128	11	6	145

Tabella 6 - Dettaglio occupazione ossari "Cimitero vecchio"

Zona	Tipologia	Venduti e occupati	Venduti e non occupati	Non venduti	Totale
<b>Sottoscala dx</b>	ossari singoli	63	0	14	77
<b>Sottoscala sx</b>	ossari singoli	62	0	15	77
<b>Esterni</b>	ossari singoli	77	0	0	77

Tabella 7 - Dettaglio occupazione colombari "Cimitero nuovo - I lotto"

Zona	Tipologia	Venduti e occupati	Venduti e non occupati	Non venduti	Totale
<b>Zona 9</b>	10 tombe 8 posti	28	52	0	80
<b>Zona 9</b>	7 tombe 6 posti	13	29	0	42
<b>Zona 10</b>	loculi singoli	98	52	0	150
<b>Zona 11</b>	loculi singoli	41	10	0	51
<b>Zona 12</b>	loculi singoli	86	31	0	117

Tabella 8 - Dettaglio occupazione colombari "Cimitero nuovo - II lotto"

Zona	Tipologia	Venduti e occupati	Venduti e non occupati	Non venduti	Totale
<b>Blocco 1A</b>	Loculi singoli	30	12	3	45
<b>Blocco 1B</b>	Loculi singoli	43	17	3	63
<b>Blocco 1C</b>	Loculi singoli	20	9	1	30
<b>Blocco 1D</b>	Loculi singoli	0	0	39	39
<b>Blocco 1E</b>	Loculi singoli	0	0	15	15
<b>Blocco 1F</b>	Loculi singoli	9	4	50	63
<b>Blocco 2°</b>	24 tombe binate	31	17	0	48
<b>Blocco 2B</b>	21 tombe binate	22	20	0	42
<b>Blocco 2C</b>	33 tombe binate	40	26	0	66
<b>Blocco 3°</b>	tombe di famiglia 6 posti	13	47	0	60
<b>Blocco 3B</b>	tombe di famiglia 6 posti	22	38	0	60

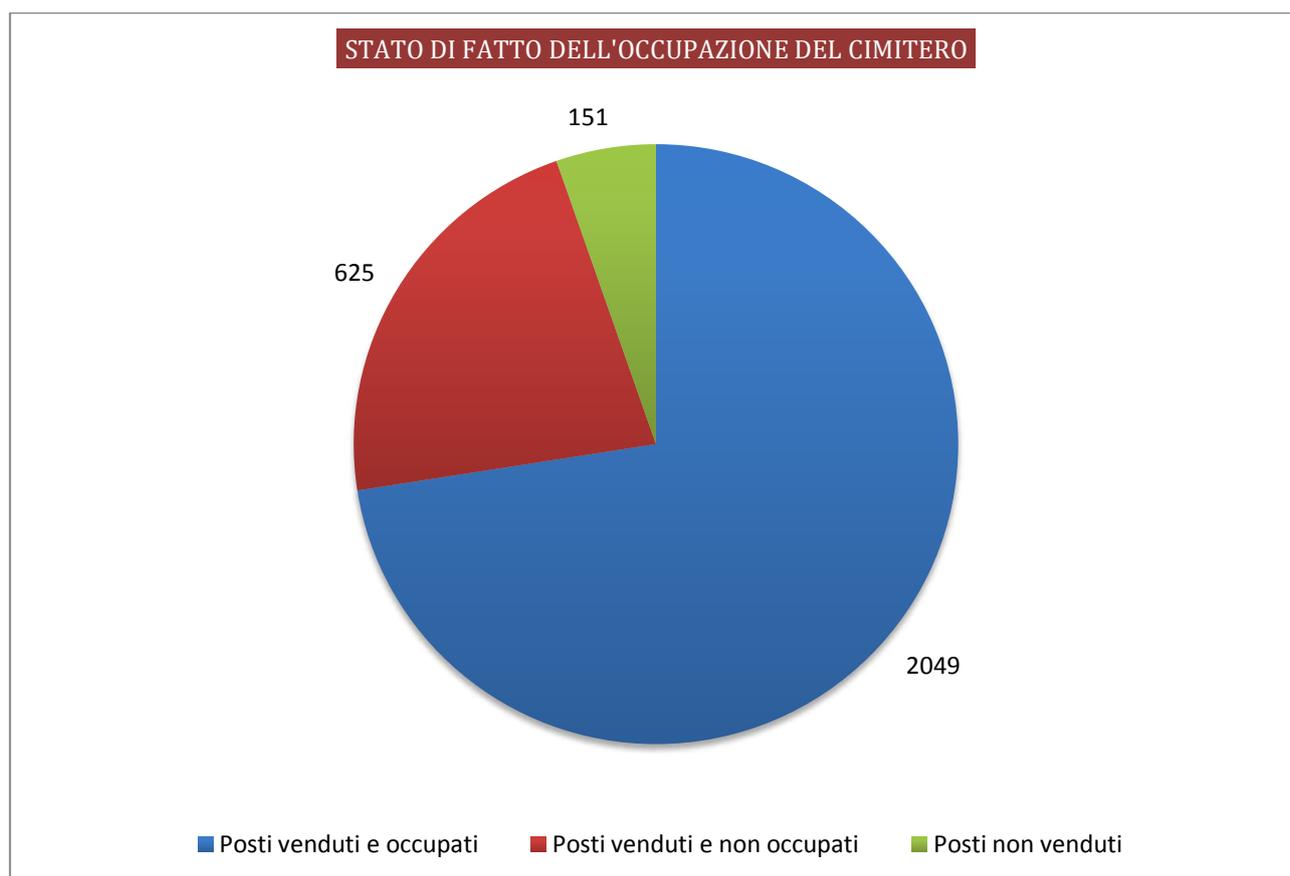


Grafico 4

### Considerazioni finali e stima del fabbisogno

Considerando i dati di occupazione del cimitero e l'andamento di crescita dell'occupazione si è valutato che nel prossimo ventennio si avrà la necessità di prevedere un ampliamento della superficie del cimitero esistente, ampliamento peraltro possibile solo verso sud modificando l'attuale fascia di rispetto.

Considerando che l'area cimiteriale entro vent'anni sarà completamente saturata e considerato che i loculi più vecchi avranno bisogno di una manutenzione straordinaria data la loro età, è vivamente consigliato di ridurre i tempi di concessione e non procedere al rinnovo delle concessioni più vecchie, pianificando una ristrutturazione delle parti più vecchie del cimitero in modo d'avere parti omogenee da sottoporre a piani di ristrutturazione-rifacimento totale. In particolare si è stabilito, per poter procedere con l'analisi statistica, che dovrebbero essere permesse le vendite di posti alle persone in vita solo se questi hanno più di 80 anni.

Con la previsione di ampliamento si intende utilizzare parte dell'area a verde a sud del cimitero esistente con la realizzazione di tre nuovi blocchi di loculi, il collegamento tra l'area attuale e l'ampliamento verrà garantito creando degli accessi sul viale interno già esistente. Si prevede inoltre di realizzare tre nuovi blocchi di loculi all'interno della parte bassa della zona "nuova".

Il giardino della memoria per la dispersione delle ceneri, realizzato con essenze arboree diverse per avere fioriture differenti nei diversi periodi dell'anno, verrà collocato in un'area apposita all'interno della zona di più recente costruzione come meglio individuato nella tavola 3 allegata al presente Piano Regolatore.

Tabella 9 - Calcolo del fabbisogno inumazioni ai sensi dell'art. 6, comma 6, del R.R. Lombardia n. 6 del 2004											
	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	Totale
<b>Inumazioni</b>	9	5	6	9	5	10	9	8	8	11	80
<b>Calcolo superficie utilizzata</b>	1,30 x 2,70 x 1 x 80										280,8 mq
<b>Fabbisogno normativa</b>	280,8 mq x 150%										412,2 mq
<b>Superficie in progetto</b>											<b>414,18 mq</b>
<b>Posti in progetto</b>											<b>118</b>

Per determinazione della superficie per inumazioni si è considerato quanto disposto dall'art. 72 del D.P.R. n.285/90 che prescrive per ogni fossa una lunghezza di 2,20 m e una larghezza di 0,80 m mantenendo per ogni lato una distanza di 0,50 m. la superficie complessiva per ogni tomba è pertanto di mq. 3,51.

Tale superficie si va ad aggiungere a quella esistente e non completamente utilizzata e che in un ottica di un normale periodo di rotazione va a soddisfare completamente le richieste della normativa.

Per quanto riguarda la previsione di occupazione del cimitero nel prossimo ventennio partendo dai dati di occupazione del cimitero (Tabella 3) si rileva che la media dei posti occupati annua è pari a 38 unità.

Considerando l'incremento di popolazione previsto dal piano di governo del territorio di 250 unità nel quinquennio si può calcolare un incremento di popolazione pari al 6% annuo a partire dai 4358 abitanti al 1.1.2012.

Per tenere conto dell'incremento percentuale di decessi e quindi conseguentemente di occupazione del cimitero si arrotonda tale incremento annuo del 6 % per eccesso al 10% annuo pertanto il numero di posti occupati annui si stima pari a 42 unità (Tabella 12).

Quindi la previsione di occupazione del prossimo ventennio è prevista in 840 unità inferiore al numero di posti previsto che è pari a 1319.

Nel calcolo dei posti disponibili è stato cautelativamente escluso la disponibilità degli ossari. Tali posti potrebbero essere comunque utilizzati in caso di cremazione e quindi andando a ridurre l'occupazione di colombari e tombe a terra.

Tabella 10 - Previsione di ampliamento del cimitero	
Tipologia	Numero posti da realizzare
<b>Loculi</b>	331
<b>Tombe a terra (inumazioni)</b>	118 tombe doppie (per un totale di 236)
<b>Giardino della memoria</b>	1 luogo per la dispersione delle ceneri

Tabella 11 - Schema riassuntivo della disponibilità di posti					
	Tombe a terra/ Campo comune	Ossari	Loculi	Cappelle private	Totale
<b>Posti a disposizione attuali</b>	218	29	529	0	776
<b>Posti in progetto</b>	236	144	336	0	567
<b>Posti complessivi</b>	454	173	865	0	<b>1492</b>

Tabella 12 - Calcolo del fabbisogno delle sepolture											
	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	Totale
<b>Decessi ultimo decennio</b>	37	32	28	28	33	34	31	37	34	40	334
<b>Totale sepolture effettuate</b>	46	40	35	42	27	41	38	29	34	40	372
<b>Media annua sepolture effettuate</b>	372/10 (arrotondato per eccesso)										38
<b>Media annua aumentata del 10%</b>	38 x 10% (arrotondato per eccesso)										42
<b>Previsione decessi nel prossimo ventennio</b>	42 x 20										840
<b>Posti disponibili e previsti</b>	(escluso ossari 1492 -173)										<b>1319</b>
<b>Verifica del fabbisogno</b>	1319 - 840										<b>479</b>
											<b>Fabbisogno soddisfatto</b>

**Parere ASL**



Regione  
Lombardia

ASL Varese

Direzione Sanitaria  
DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE MEDICO  
**U.O.C. IGIENE E SANITA' PUBBLICA**  
Via O. Rossi, 9 - 21100 Varese

Tel 0332/277240-578 - fax. 0332/277785  
e:mail: [dipprevenzione@asl.varese.it](mailto:dipprevenzione@asl.varese.it)

COMUNE DI SOLBIATE ARNO	
22 AGO. 2013	
Protocollo N. 5511	
Cat. 6	Classe 5

Varese, 14/08/2013

Prot. N. 2013/014ISP00 81366  
Rif.Prot. n.: 2013/014/P/0074426 del 23.07.2013

Responsabili del Procedimento: Dr. Paolo Bulgheroni, tel n. 0332/277589

Responsabile dell'Istruttoria: Dr. Fernando Montani, tel. n. 0332/277477 (Servizio ISP)  
fax n. 0332/277785

Al Sig. Sindaco  
del Comune di  
21048 SOLBIATE ARNO (VA)

e, p.c. Al Responsabile dell'Area  
Distrettuale di Gallarate  
Distretto di Gallarate  
S E D E

e, p.c. A.R.P.A. - Dipartimento di Varese  
via Campigli n° 5  
21100 VARESE

Oggetto: Piano Regolatore Cimiteriale Comunale del Comune di SOLBIATE ARNO (VA).

**Parere sanitario rilasciato ai sensi dell'art. 230 del T.U.LL.SS. approvato con R.D. del 27.07.34 n. 1265**

- Esaminato quanto contenuto nella relazione e nelle tavole in oggetto del Comune di Solbiate Arno del 18.07.2013, prot. n. 4960, pervenute alla scrivente Azienda Sanitaria in data 23.07.2013 prot. n. 2013/014/P/0074426;
- Visto l' art. 230 del T.U.LL.SS. approvato con R.D. 27.7.1934 n. 1265: "Testo unico delle Leggi Sanitarie";
- Visto l'art. 20 della Legge 23.12.1978 n. 833: "Istituzione del Servizio Sanitario Nazionale";
- Vista la L.R. n. 31/97: "Norme per il riordino del Servizio Sanitario Regionale e sua integrazione con le attività dei Servizi Sociali";
- Vista la Deliberazione della Giunta Regionale della Lombardia del 06.08.1998 n. 38214: "Piano di riorganizzazione aziendale della Azienda Sanitaria Locale della Provincia di Varese" e preso atto delle indicazioni da parte della Direzione della stessa A.S.L., in materia di procedure attuative per l'emanazione degli atti di competenza dei Servizi del Dipartimento di Prevenzione (Delibera del 04.01.2012 n. 1);

- Visto l'art. 57 del D.P.R. n. 285/90: "Approvazione del Regolamento di Polizia Mortuaria", così come modificato dall'art. 28 della Legge 01.08.2002, n.166;
- Visto il Regolamento Regionale (R.R.) 09 Novembre 2004, n. 6: "Regolamento in materia di attività funebri e cimiteriali", così come modificato dal R.R. n. 1/2007 e ulteriormente specificato dalla C.R. n. 9/SAN/2007;
- Viste le normative inerenti la tutela delle acque dall'inquinamento e la salvaguardia delle acque sotterranee destinate al consumo umano (D.G.R. del 27.06.1996 - n. 6/15137; D.G.R. 10.04.2003 n. 7/12693; Regolamenti Regionali 24 marzo 2006 nn. 2, 3 e 4; art. 94 del D. Lgs. 03.04.2006 n. 152);
- Viste le normative inerenti l'inquinamento elettrico, magnetico ed elettromagnetico (Decreto del Ministero dell'Ambiente 10.09.1998 n. 381; Decreto del Ministero dell'Industria e del Ministero delle Telecomunicazioni 18.05.1999; C.R. n.1/2000; Legge 22.02.2001, n. 36; L.R. 11.05.2001, n. 11; D.Lgs. 04.09.2002, n. 198; D.P.C.M. del 08.07.2003, D.M. 29.05.2008).

**Vista la presentazione del Piano Regolatore Cimiteriale Comunale, fatti salvi i pareri di competenza di altri Enti nonché eventuali diritti di terzi, si esprime, per gli aspetti igienico-sanitari di competenza, il seguente parere:**

1. le disposizioni contenute nelle Norme Tecniche di Attuazione (N.T.A.) del presente Piano Regolatore Cimiteriale allegate non dovranno in ogni caso essere difformi da quelle presenti nelle norme regionali e statali vigenti;
2. si esprime parere favorevole al prospettato ampliamento cimiteriale;
3. la localizzazione del giardino delle rimembranze dovrà essere individuata da subito;
4. fatte salve maggiori dimensioni stabilite dall'amministrazione Comunale, si ricorda che le dimensioni minime consentite per le fosse per inumazioni (per, eventualmente, aumentare il numero delle tombe disponibili) sono descritte nell'art. 15 del Regolamento Regionale (R.R.) n. 6/2004 e s.m.i.;
5. si ricorda che le dimensioni minime delle cellette cinerarie e degli ossari sono tra loro diverse, ai sensi di quanto disposto dall'Allegato 2 al R.R. n. 6/2004 (dimensioni di ingombro minimo interno: cellette ossario individuali m. 0,70 X 0,30 X 0,30; nicchie cinerarie individuali: m. 0,40 X 0,40 X 0,40);
6. si fa presente che è necessario che almeno una parte dei colombari di nuova costruzione sia realizzata con loculi aerati, ai sensi del punto d) del comma 5 dell'art. 6 del R.R. n. 6/2004. E' tuttavia opportuno che i suddetti loculi aerati siano realizzati in parti del cimitero che non abbiano abitazioni nelle vicinanze e/o che i loculi aerati stessi siano dotati di adeguati biofiltri;
7. ogni nuovo tumulo dovrà essere realizzato in modo che l'eventuale tumulazione od estumulazione di un feretro possa avvenire senza che sia movimentato un altro feretro, ai sensi del comma 4 dell'art. 16 del Regolamento Regionale n. 6/2004;
8. si tenga presente che, a giudizio del Servizio scrivente, il completo abbattimento delle barriere architettoniche secondo quanto stabilito dalla normativa vigente sarà garantito solo quando il diversamente abile avrà la possibilità di accedere dal parcheggio ad essi riservato al servizio igienico a norma handicap e ad ogni tomba, loculo, cassetta cineraria o ossario individuale, con particolare riguardo ai percorsi pedonali, alle pendenze longitudinali/trasversali, nonché alle caratteristiche della pavimentazione. Ogni parte del previsto ampliamento cimiteriale, una volta realizzato, dovrà essere immediatamente e completamente accessibile dall'ingresso del cimitero, così come dal parcheggio a norma per persone diversamente abili. Si demanda comunque la verifica di conformità alla vigente normativa di cui sopra agli organismi istituzionali individuati dai

commi 4 e 7 dell'art. 24 della Legge 05.02.1992, n.104;

9. dovranno essere posizionate un numero adeguato di caditoie stradali per la raccolta delle acque meteoriche nel previsto ampliamento;

10. si ricorda che, comunque, le opere pubbliche connesse ai futuri previsti ampliamenti cimiteriali e del nuovo cimitero, ai sensi del comma 2 dell'art. 7 della R.R. n. 6/2004, dovranno essere ulteriormente ed esplicitamente approvato dall'A.S.L., non essendo state allegate tavole significative inerenti le concrete opere edilizie da realizzarsi.

Dovrà essere rispettato ogni altro vincolo eventualmente presente (idrogeologico, ambientale, ex L. 394/91, da prescrizioni dell'Autorità di Bacino ex L. 183/89, beni architettonici e culturali, ecc.).

Restando a disposizione per eventuali chiarimenti si comunica che sarà emessa fattura il cui importo (349,23 €) corrispondente alla voce n. 16 del tariffario regionale aggiornato con deliberazione ASL n. 119 del 07.03.2013, nonché marca da bollo da 2,00 €.

Il Responsabile F.F. dell'U.O.C.  
Igiene e Sanità Pubblica  
- Dr. Paolo Bulgheroni -



DPM13113A

PC: ufficio Igiene Edilizia

E: {mortuario}/(mortuario2013) Piano cimiteriale Solbiate A.

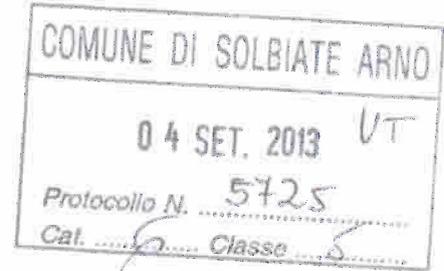
**Parere A.R.P.A. Lombardia**

M

**ARPA** LOMBARDIA

Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente  
Dipartimento di Varese

U.O.C. Monitoraggi e Valutazioni Ambientali



Pratica n.  
Class.

Spettabile

COMUNE DI SOLBIATE ARNO  
LARGO REPUBBLICA, 1  
21048 SOLBIATE ARNO (VA)  
Email: comune.solbiate-  
arno@pec.regione.lombardia.it

e, p.c.

ASL PROVINCIA DI VARESE  
VIA O. ROSSI, 9  
21100 VARESE (VA)  
Email: protocollo@pec.asl.varese.it

**Oggetto : Richiesta parere per Piano Regolatore Cimiteriale e per ampliamento cimitero comunale - Comune di Solbiate Arno - Parere ex art. 6 del RR 6/2004.**

In risposta alla Vs. nota prot. n. 4960 del 18 luglio 2013, qui pervenuta in data 22 luglio 2013, contenente la richiesta di parere in merito al Piano Regolatore Cimiteriale, si trasmette la relazione redatta dal funzionario incaricato dalla quale risulta il parere favorevole al Piano Regolatore Cimiteriale e all'ampliamento del Cimitero Comunale.

Il presente parere è rilasciato fatte salve le competenze spettanti ad altri enti, nonché i diritti di terzi significando che qualsiasi danno, azione, ragione o diritto che venissero contestati, saranno di esclusiva responsabilità del richiedente, sollevando totalmente questa Agenzia da ogni conseguenza.

Dipartimento di Varese - Via Campigli, 5 - 21100 VARESE - Tel. 0332 327740 - 719-745 Fax 0332 312079 - 313161  
www.arpalombardia.it

Indirizzo e-mail: varese@arpalombardia.it Indirizzo PEC: dipartimentovarese.arpa@pec.regione.lombardia.it



UNI EN ISO 9001:2008  
Certificato n.9175.ARPL

U.O.C. Monitoraggi e Valutazioni Ambientali

Al Comune in indirizzo si comunica che le attività di istruttoria effettuate dallo scrivente Dipartimento, saranno addebitati secondo il tariffario approvato con deliberazione nr. IV/22 del 29.09.2009 del C.d.A. dell'ARPA.

Distinti saluti.

Il Dirigente dell'U.O.C. M.V.A  
*VALERIA ROELLA*

Allegati:

File Solbiate Arno -piano cimiteriale\_parere (2).pdf

Il Direttore del Dipartimento Dott. Maria Teresa CAZZANIGA

N° allegati: 1

Descrizione allegati:

1. Relazione tecnica

Dipartimento di Varese - Via Campigli, 5 - 21100 VARESE - Tel. 0332 327740 -719-745 Fax 0332 312079 - 313161  
[www.arpalombardia.it](http://www.arpalombardia.it)

Indirizzo e-mail: [varese@arpalombardia.it](mailto:varese@arpalombardia.it) Indirizzo PEC: [dipartimentovarese.arpa@pec.regione.lombardia.it](mailto:dipartimentovarese.arpa@pec.regione.lombardia.it)



UNI EN ISO 9001:2008  
Certificato n.9175.ARPL



Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente  
Dipartimento di Varese

U.O.C. Monitoraggi e Valutazioni Ambientali

Dipartimento di Varese - Via Campigli, 5 - 21100 VARESE - Tel. 0332 327740 - 719-745 Fax 0332 312079 - 313161  
[www.arpalombardia.it](http://www.arpalombardia.it)

Indirizzo e-mail: [varese@arpalombardia.it](mailto:varese@arpalombardia.it) Indirizzo PEC: [dipartimentovarese.arpa@pec.regione.lombardia.it](mailto:dipartimentovarese.arpa@pec.regione.lombardia.it)



UNI EN ISO 9001:2008  
Certificato n.9175.ARPL

***U.O.C. Monitoraggi e Valutazioni Ambientali***

**Richiesta parere per Piano Regolatore Cimiteriale e per ampliamento Cimitero comunale di Solbiate Arno - Parere ex art. 6 del RR 6/2004.**

In data 22 luglio 2013 la scrivente Agenzia ha ricevuto la richiesta di parere in merito al Piano Regolatore Cimiteriale comunale e all'ampliamento del Cimitero comunale. Allegati alla domanda, sono presenti i seguenti documenti:

- Relazione;
- Indagine geologica;
- Norme tecniche di attuazione;
- n. 4 Tavole grafiche.

Dall'esame degli elaborati trasmessi e relativi allegati si evidenzia quanto segue.

Il cimitero di Solbiate Arno è sito in un'area di circa 3500 mq completamente recintata.

Il "Cimitero Vecchio" è costituito prevalentemente da tombe in terra e, lungo tre lati del perimetro, sono collocate le Cappelle di famiglia, i blocchi di loculi e la camera mortuaria.

Il "Cimitero Nuovo" è costituito dai due ampliamenti realizzati negli anni 1984 e 1998. Tutta l'area è costituita solo da blocchi di colombari costituiti da loculi singoli o tombe di famiglia.

Considerando i dati di occupazione del cimitero e l'andamento di crescita dell'occupazione il Piano cimiteriale ha valutato che nel prossimo ventennio si avrà la necessità di prevedere un ampliamento della superficie del cimitero esistente, ampliamento peraltro possibile solo verso sud modificando l'attuale fascia di rispetto. Con la previsione di ampliamento si intende utilizzare parte dell'area a verde a sud del cimitero esistente con la realizzazione di tre nuovi blocchi di loculi. Si prevede, inoltre, di realizzare tre nuovi blocchi di loculi all'interno della parte bassa della zona denominata "Cimitero nuovo". Il giardino della memoria verrà collocato in un apposita area all'interno della zona di più recente costruzione. Per quanto riguarda la previsione di occupazione del cimitero nel prossimo ventennio è prevista in 840 unità inferiore al numero di posti previsto che è pari a 1319.

***U.O.C. Monitoraggi e Valutazioni Ambientali***

Nella Relazione non viene indicata la nuova fascia di rispetto cimiteriale, mentre all'art. 19 delle N.T.A. viene descritto genericamente << La fascia di rispetto del Cimitero è di metri 50 lungo l'intero perimetro cimiteriale. Le modifiche all'area propriamente cimiteriale introdotte dal Piano comporta necessariamente il ridisegno dell'attuale fascia. Per il fatto che i cimiteri devono essere isolati dall'abitato (art. 57 del D.P.R. n° 285/90) è vietato costruire entro la fascia di rispetto nuovi edifici o ampliare quelli esistenti>>.

Nella relazione viene allegato uno Studio geologico che soddisfa in parte alle richieste di cui al punto 2, lettera a) e b) dell'allegato 1 del R.R. 6 febbraio 2007 n. 1.

Dall'esame della documentazione trasmessa e per quanto di competenza si esprime *parere favorevole* all'approvazione del Piano Cimiteriale del Comune e all'ampliamento del Cimitero comunale con le seguenti osservazioni:

- come previsto dal comma 4) dell'art. 6 (Piani cimiteriali) del R.R. 6/2004 n.6, le aree cimiteriali e le relative zone di rispetto dovranno essere recepite dallo strumento urbanistico comunale e, da quanto previsto dall'art. 8 (Zona di rispetto cimiteriale) del RR 6/2007 n. 1, la zona di rispetto cimiteriale dovrà avere una distanza minima di 50 dal perimetro del nuovo perimetro cimiteriale;
- per quanto riguarda l'ampliamento del Cimitero Comunale esistente si specifica che in fase progettuale, per permettere l'espressione del parere ambientale di competenza, occorrerà produrre a questa Agenzia la documentazione completa di cui al punto 2 lettera a) e b) dell'allegato 1 del R.R. 6 febbraio 2007 n. 1.

Il Responsabile dell'Istruttoria dott. Vincenzo Maffei